

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W LUBINIE**

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2024 r. DO 31 GRUDNIA 2024 r.**

Spis treści

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPÓŁEK	3
1.1. Jednostka dominująca, jednostki zależne i stowarzyszone	3
1.2. Przedmiot działalności spółek	4
1.3. Władze Spółek	4
II. ZATRUDNIENIE	5
III. OCHRONA ŚRODOWISKA	5
IV. INWESTYCJE	6
V. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA	8
5.1. Bilans	8
5.2. Rachunek zysków i strat	9
5.3. Wskaźniki finansowe	10
5.4. Koszty podstawowej działalności operacyjnej	10
VI. SPRZEDAŻ	11
VII. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁEK	12
VIII. INSTRUMENTY FINANSOWE	12
IX. CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻENIA	12
X. ISTOTNE ZDARZENIA	13

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPÓŁEK

1.1. Jednostka dominująca, jednostki zależne i stowarzyszone

1. Jednostką dominującą jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Lubinie zwane dalej „spółką dominującą” lub „MPWiK”.

2. Wykaz jednostek zależnych na dzień 31.12.2024 r.:

Lp.	Nazwa jednostki	Charakter powiązania	Liczba udziałów	Wartość nominalna jednego udziału (PLN)	Wartość nominalna udziałów (PLN)	% posiadanych udziałów
1.	MPO Sp. z o.o. w Lubinie	jednostka zależna	23.698	200,00	4.739.600,00	100%
2.	RTBS Sp. z o.o. w Lubinie	jednostka zależna	15 315	875,50	13 408 282,50	72,76%
3.	„MUNDO” Sp. z o.o.	jednostka zależna	2 000	3.044,50	6 089 000,00	100%

3. Wykaz jednostek stowarzyszonych na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Charakter powiązania	Liczba akcji	Wartość nominalna jednej akcji (PLN)	Wartość nominalna akcji (PLN)	% posiadanych akcji
1.	MPEC „TERMAL” S.A.	jednostka stowarzyszona	721 952	3,50	2 526 832,00	45,12%

4. Jedynym wspólnikiem MPWiK jest Gmina Miejska Lubin, która posiada 100% udziałów.
5. Sprawozdania finansowe spółek zależnych są konsolidowane ze spółką dominującą metodą pełnej konsolidacji.

MPEC „TERMAL” S.A. jest jednostką stowarzyszoną, członkami Zarządu i Rady Nadzorczej spółki nie są osoby związane z MPWiK. Sprawozdanie finansowe MPEC „TERMAL” S.A. jest konsolidowane metodą praw własności.

1.2. Przedmiot działalności spółek

Spółki są przedsiębiorstwami użyteczności publicznej, których głównym celem jest wykonywanie zadań publicznych.

Przedmiotem działalności MPWiK jest w szczególności pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody, a także odprowadzanie i oczyszczanie ścieków. Ponadto Spółka prowadzi działalność usługową w zakresie: naprawy taboru i sprzętu transportowego, usług laboratoryjnych, dzierżawy pomieszczeń oraz inną działalność wskazaną w Akcie założycielskim Spółki.

MPO Sp. z o.o. w Lubinie (dalej: MPO) prowadzi działalność związaną z wywozem odpadów, utrzymaniem czystości i porządku w granicach administracyjnych miasta Lubina, a także z zarządzaniem i administrowaniem cmentarzy komunalnych położonych na terenie Gminy Miejskiej Lubin.

Przedmiotem działalności RTBS Sp. z o.o. w Lubinie (dalej: RTBS) jest wynajem własnych zasobów mieszkaniowych oraz budowa mieszkań własnościowych (działalność deweloperska) i zarządzanie nieruchomościami.

„MUNDO” Sp. z o.o. (dalej: „MUNDO”) prowadzi działalność związaną ze składowaniem, utylizacją i przetwarzaniem odpadów.

1.3. Władze Spółek

1. Organami spółek są: Zgromadzenie Wspólników, Rada Nadzorcza i Zarząd. Zakres kompetencji i uprawnień jest uregulowany w umowach spółek, regulaminach Zgromadzenia Wspólników, regulaminach Rady Nadzorczej oraz regulaminach Zarządu. Spółki mają określoną strukturę organizacyjną, którą zatwierdza Rada Nadzorcza.
2. W roku sprawozdawczym 2024 Zarząd Spółki dominującej pracował w następującym składzie:
 - 1) Ryszard Zubko – Prezes Zarządu do 26.06.2024 r.,
Wiceprezes Zarządu od 26.06.2024 r.;
 - 2) Tymoteusz Myrda – Prezes Zarządu od 26.06.2024 r.Do dnia sporządzenia sprawozdania skład organu Spółki nie uległ zmianie.
3. W roku 2024 skład Rady Nadzorczej spółki dominującej przedstawiał się następująco:
 - 1) Andrzej Pudełko – Przewodniczący RN;
 - 2) Piotr Midziak – członek RN, Z-ca Przewodniczącego do 26.06.2024 r.;
 - 3) Rafał Krupiński - członek RN do 26.06.2024 r.;
 - 4) Wojciech Malcher – do 26.06.2024 r.;
 - 5) Marek Obrębalski;
 - 6) Marek Zawadka – członek RN, Z-ca Przewodniczącego od 26.06.2024 r.Do dnia sporządzenia sprawozdania skład organu Spółki nie uległ zmianie.

II. ZATRUDNIENIE

Na dzień 01.01.2024 r. w spółkach było zatrudnionych 313 osób.

Na dzień 31.12.2024 r. w spółkach było zatrudnionych 320 osób.

Zatrudnienie w poszczególnych spółkach:

Spółka	Stan na 01.01.2024	Stan na 31.12.2024	Dynamika (%)
MPWiK	180	181	100,5%
MPO	106	108	101,9 %
RTBS	18	23	127,77%
„MUNDO”	9	8	89,0%

III. OCHRONA ŚRODOWISKA

Spółki prowadzą swoją działalność z zachowaniem dużej dbałości o środowisko naturalne. Dokonują okresowej identyfikacji i oceny wpływu działalności na stan środowiska. W 2024 roku zrealizowano następujące działania w zakresie ochrony środowiska:

- 1) zagospodarowanie odpadów wytwarzanych w procesie technologicznym oczyszczania ścieków komunalnych poprzez przekazywanie ich firmom zewnętrznym, specjalizującym się w przetwarzaniu odpadów zgodnie z wymogami prawa oraz ochroną środowiska;
- 2) wykonanie analiz fizykochemicznych przez akredytowane laboratoria w celu sprawdzenia jakości odprowadzanych ścieków komunalnych oraz wód odbiornika;
- 3) prowadzenie kampanii informacyjno-edukacyjnych dotyczących systemu gospodarowania odpadami komunalnymi poprzez informacje prasowe, plakaty informacyjne, działalność edukacyjną w przedszkolach, szkołach i dla wszystkich mieszkańców Lubina celem zwiększenia świadomości proekologicznej;
- 4) podjęcie działań zmierzających do ograniczenia emisji zanieczyszczeń oraz powodujących zmniejszenie negatywnego wpływu na środowisko (nadzór nad poziomem zużycia paliw płynnych, monitorowanie wysokości opłat z tytułu wprowadzenia do powietrza gazów lub pyłów pochodzących z procesów spalania paliw w silnikach spalinowych, remonty jednostek transportowych, zakup fabrycznie nowego pojazdu typu wywrotka zasilanego CNG);
- 5) monitorowanie składowiska polegające m.in. na badaniu składu wód podziemnych i odciekowych oraz pomiaru składu i emisji gazu ze składowiska, na pomiarze geodezyjnym góry śmieciowej i określeniu stateczności skarp składowiska odpadów.

Ponadto spółki ponosiły opłaty za korzystanie ze środowiska, tj. m.in.:

- 1) opłaty za usługi wodne;
- 2) opłaty za umieszczenie odpadów na składowisku;

3) opłaty z tytułu wprowadzenia do powietrza gazów lub pyłów do powietrza.

IV. INWESTYCJE

W roku 2024 spółki realizowały zadania inwestycyjne i modernizacyjne; źródłem finansowania inwestycji były zarówno środki własne, jak i środki obce (głównie kredyty).

Środki przeznaczono na realizację zadań związanych z poprawą jakości świadczonych usług, odtworzeniem majątku trwałego oraz zakupu sprzętu specjalistycznego i informatycznego.

Struktura zrealizowanych inwestycji w poszczególnych spółkach:

MPWiK

Ze środków pozyskanych przez Gminę Miejską Lubin w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład Spółka realizowała przedsięwzięcia pn.:

- 1 „Wykonanie wodno-kanalizacyjnej infrastruktury technicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami dla terenów inwestycyjnych Europarku Lubin”.
2. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych Europarku Lubin w sieci wodno - kanalizacyjne wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej”

i w ramach ich wykonała m.in.:

budowę rurociągu wody surowej z ujęcia OSIEK II wraz z kablem sterowniczym; budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej; bezwykopową przebudowę odcinka kolektora sanitarnego; modernizację bezwykopową kolektora w obwodnicy Lubina; przebudowę części mechaniczno-biologicznej i rozbudowę części osadowo - biogazowej istniejącej oczyszczalni ścieków w Lubinie.

3. Na zadaniu pn.: „Przebudowa części mechaniczno-biologicznej i rozbudowa części osadowo - biogazowej istniejącej oczyszczalni ścieków w Lubinie”, wykonano:

ściany i studnię centralną osadnika wtórnego; stan surowy budynku operacyjnego i kotłowni olejowo-biogazowej z jednostkami kogeneracyjnymi oraz fundamenty pod wydzielone komory fermentacyjne i pod zbiornik biogazu; stan surowy rozbudowy stacji mechanicznego zagęszczania osadu; nowe komory rozdziału ścieków w bloku biologicznym; prace remontowe zbiornika retencyjnego; prace budowlane przy wydzieleniu serwerowni z części sali narad w budynku administracyjnym; część sieci międzyobiektowych w tym: wodociągowych, osadu recyrkulowanego, wód nadosadowych, ścieków i osadu czynnego oraz kanalizacji teletechnicznych.

Spółka przeprowadziła też szereg inwestycji polegających na modernizacji starych sieci kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową jak i wykonała nowe sieci wodociągowe.

W 2024 zakończono wdrożenie nowego zintegrowanego Systemu Informatycznego SIREN, związanego z przystosowaniem do nowych potrzeb i otwarciem usług dla odbiorców Spółki).

W roku 2024 na wykonanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych ujętych w Planie Inwestycji i Modernizacji MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie Zarząd Spółki wydatkował

kwotę netto 3.505.438,74 zł. Ze środków pozyskanych przez Gminę Miejską dodatkowo wydatkowano kwotę netto 18.730.419,14 zł.

MPO

1. Zakup sprzętu do realizacji letniego i zimowego utrzymania czystości (ciągnik rolniczy, samochód ciężarowy Volkswagen Transporter, piaskarka, pług odśnieżny, samochód ciężarowy IVECI DAILY).
2. Zakup kontenerów w zakresie poprawy usług wywozu odpadów.
Łącznie Spółka przeznaczyła na ww. zadania kwotę 606 741,00 zł.

„MUNDO”

W roku bilansowym kontynuowano inwestycję związaną z budową biogazowni, oraz podwyższenie rzędnych kwatery nr 2.

Łącznie Spółka przeznaczyła na ww. zadanie kwotę 209.711,00 zł.

RTBS

Spółka kontynuowała realizację przedsięwzięcia deweloperskiego polegającego na realizacji budynku mieszkalno-usługowego, będącego uzupełnieniem pierzei lubińskiego Rynu w linii jej historycznej zabudowy oraz równolegle do tego realizowała modernizację przylegającej do inwestycji Rynek 12 kamienicy Tysiąclecia 2- polegającej na przywróceniu funkcji mieszkalnej budynku oraz jego renowacji.

V. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA

5.1. Bilans

Na dzień 31.12.2024 r. spółki wykazały sumę bilansową na kwotę 194.307.616,27 zł.

Aktywa		
	stan na 31.12.2024 (PLN)	stan na 31.12.2023 (PLN)
Aktywa trwałe	144 578 046,03	149 908 841,24
wartości niematerialne i prawne	1 283 848,38	1 755 087,68
rzeczowe aktywa trwałe	138 351 538,37	143 988 942,41
należności długoterminowe	0,00	0
inwestycje długoterminowe	3 760 045,60	3 289 244,51
długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 182 613,68	875 566,64
Aktywa obrotowe	49 729 570,24	44 530 582,70
Zapasy	16 896 336,91	15 971 793,86
należności krótkoterminowe	10 069 041,60	9 767 744,38
inwestycje krótkoterminowe	22 101 855,11	18 092 441,39
krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	662 336,62	698 603,07
Aktywa ogółem	194 307 616,27	194 439 423,94

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych zawiera skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Pasywa		
	stan na 31.12.2024 (PLN)	stan na 31.12.2023 (PLN)
Kapitał własny	111 357 516,20	109 820 625,61
kapitał podstawowy	88 321 800,00	82 544 700,00
kapitał zapasowy	14 907 890,01	18 712 060,51
kapitał z aktualizacji wyceny	10 837 077,66	11 054 384,50
pozostałe kapitały rezerwowe	3 770 000,00	3 770 000,00
zysk (strata) z lat ubiegłych	-3 867 389,06	-3 052 968,16
zysk (strata) netto	-2 611 862,41	-3 207 551,24
Kapitały mniejszości	4 983 305,64	4 966 307,06
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	77 966 794,43	79 652 491,27
rezerwy na zobowiązania	9 707 391,77	6 858 250,14
zobowiązania długoterminowe	3 321 917,19	3 596 460,66
zobowiązania krótkoterminowe	32 554 415,63	40 246 820,66
rozliczenia międzyokresowe	32 383 069,84	28 950 959,81
Pasywa ogółem	194 307 616,27	194 439 423,94

Na koniec 2024 r. podstawowym źródłem finansowania był kapitał własny, stanowiący 57,31% w sumie bilansowej.

Wskaźniki finansowania aktywów		
	2024	2023
wskaźnik pokrycia aktywów kapitałem własnym <i>kapitał własny/ aktywa ogółem</i>	0,57	0,56
wskaźnik pokrycia aktywów trwałych kapitałem własnym <i>kapitał własny/ aktywa trwałe</i>	0,77	0,73
wskaźnik pokrycia aktywów trwałych kapitałem stałym <i>(kapitał własny + rezerwy + zobowiązania długoterminowe)/ aktywa trwałe</i>	0,86	0,80
wskaźnik pokrycia aktywów obrotowych zobowiązaniami krótkoterminowymi <i>zobowiązania krótkoterminowe/ aktywa obrotowe</i>	0,65	0,90

5.2. Rachunek zysków i strat

W 2024 roku odnotowano stratę w wysokości 2.611.862,41 zł, na którą główny wpływ miała strata z udziałów w jednostce dominującej.

Podstawowe elementy rachunku zysków i strat		
Wyszczególnienie	Za okres:	
	01.01.2024- 31.12.2024 (PLN)	01.01.2023- 31.12.2023 (PLN)
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	100 090 043,48	103 124 939,63
Koszty działalności operacyjnej	107 839 137,67	100 887 551,53
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	-7 749 094,19	2 237 388,10
Pozostałe przychody operacyjne	6 850 395,53	1 463 843,87
Pozostałe koszty operacyjne	1 872 604,97	1 955 060,31
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-2 771 303,63	1 746 171,66
Przychody finansowe	283 904,87	468 825,14
Koszty finansowe	119 730,07	547 824,71
Zysk (strata) brutto z działalności gospodarczej	-2 607 128,83	1 667 172,09
Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0,00	-3 515 228,39
Zysk (strata) brutto	-2 607 128,83	-1 848 056,30
Podatek dochodowy	-12 265,00	702 467,00
Zyski (straty) mniejszości	16 998,58	657 027,94
Zysk (strata) netto	-2 611 862,41	-3 207 551,24

5.3. Wskaźniki finansowe

Wskaźniki finansowe		
	2024	2023
rentowność sprzedaży (%) <i>wynik netto/ przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</i>	-2,61	-3,11
rentowność brutto sprzedaży (%) <i>wynik brutto/ przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</i>	-2,60	-1,79
ROA - rentowność majątku (%) <i>wynik netto/ aktywa ogółem</i>	-1,34	-1,65
ROE - rentowność kapitałów (%) <i>wynik netto/ kapitał własny</i>	-2,35	-2,92
stopa zadłużenia (%) <i>zobowiązania ogółem/ pasywa ogółem</i>	40,13	40,97
płynność bieżąca <i>aktywa obrotowe/ zobowiązania krótkoterminowe</i>	1,53	1,11
płynność szybka <i>(aktywa obrotowe - zapasy)/ zobowiązania krótkoterminowe</i>	1,01	0,71

Wskaźniki rentowności sprzedaży są ujemne, co jest spowodowane poniesioną stratą netto.

5.4. Koszty podstawowej działalności operacyjnej

Lp.	KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	2024 (PLN)	2023 (PLN)	Dynamika 3:4 %
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Koszty wg rodzajów	107 839 137,67	100 887 551,53	106,89%
a)	amortyzacja	10 298 698,27	8 592 848,21	119,85%
b)	zużycie materiałów i energii	11 621 491,68	14 875 389,05	78,13%
c)	usługi obce	40 872 391,06	37 497 461,42	109,00%
d)	podatki i opłaty	6 216 659,57	5 902 242,05	105,33%
e)	wynagrodzenia	30 628 071,75	26 958 777,59	113,61%
f)	ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	6 801 090,88	5 858 775,75	116,08%
-	emerytalne	4 322 012,30	3 849 576,53	112,27%
g)	pozostałe koszty rodzajowe	1 400 734,46	1 202 057,46	116,53%
2.	Koszt sprzedaży materiałów	0	0	
	Razem	107 839 137,67	100 887 551,53	106,89%

Istotny wzrost kosztów odnotowano w pozycji zużycia materiałów i energii oraz usług obcych ze względu na wzrost cen. Znaczący wpływ na wysokość kosztów rodzajowych miała również amortyzacja oraz wynagrodzenia wraz narzutami.

VI. SPRZEDAŻ

W 2024 roku spółki osiągnęły przychody ze sprzedaży w wysokości 99.650.014,27 złotych, z czego 99,99% stanowiły przychody ze sprzedaży produktów.

STRUKTURA RZECZOWA I TERYTORIALNA PRZYCHODÓW NETTO PRODUKTÓW I TOWARÓW			
Lp.	Przychody - tytuł	bieżący rok obrotowy	poprzedni rok obrotowy
1.	Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa - rodzaje działalności):	99 648 344,27	107 423 576,12
-	dostaw wody	17 233 062,75	16 743 143,99
-	odbiór ścieków	22 220 883,76	21 807 381,91
-	gospodarowanie odpadami	27 114 179,39	24 074 447,07
-	usługi laboratoryjne	3 097,60	8 141,24
-	naprawa pojazdów	134 207,39	121 267,82
-	najem lokali	2 205 675,20	842 575,32
-	sprzedaż lokali mieszkalnych	4 899 572,16	18 621 864,64
-	zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi	1 744 891,14	2 183 396,80
-	usługi z tytułu składowania odpadów	5 084 360,06	4 950 442,42
-	pozostałe usługi	289 832,39	502 057,19
-	odbiór, transport i zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych	2 837 087,07	2 744 015,58
-	odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych segregowanych	2 570 978,92	2 647 164,67
-	usługi związane ze zbieraniem odpadów niebezpiecznych	9 499,36	11 897,62
-	letnie utrzymanie czystości i porządku	6 172 296,72	5 595 364,03
-	zimowe utrzymanie czystości i porządku	3 902 583,97	3 582 160,74
-	zarządzanie cmentarzami	2 965 417,08	2 806 062,85
-	inna sprzedaż zewnętrzna	260 719,31	182 192,23
2.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura rzeczowa - rodzaje działalności):	1 670,00	5 606,63
-	sprzedaż towarów i materiałów	1 670,00	5 606,63
RAZEM		99 650 014,27	107 429 182,75

Podstawowe źródło przychodów spółek stanowią:

- 1) przychody z tytułu dostawy wody i odprowadzania ścieków (MPWiK);

- 2) przychody ze sprzedaży usług letniego i zimowego utrzymania czystości i porządku (MPO);
- 3) przychody ze sprzedaży usług wywozu odpadów (MPO);
- 4) przychody z tytułu składowania odpadów („MUNDO”);
- 5) przychody ze sprzedaży lokali i zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi (RTBS).

Spółki świadczą swoje usługi głównie dla mieszkańców Gminy Miejskiej Lubin, a także dla Miasta i Gminy Ścinawa (m.in. wywóz odpadów).

VII. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁEK

Głównym celem spółek jako przedsiębiorstw użyteczności publicznej jest realizacja zadań publicznych. W związku z tym działania podejmowane w kolejnych latach będą koncentrować się przede wszystkim na dostarczaniu mieszkańcom usług o jak najwyższej jakości przy zachowaniu racjonalnego poziomu kosztów. Spółki będą kontynuować działania restrukturyzacyjne i optymalizacyjne, związane z poszczególnymi obszarami działalności. W kolejnych latach spółki będą również realizować zadania inwestycyjne dotyczące m.in. zakupu sprzętu specjalistycznego do świadczenia usług oraz modernizacji istniejących i budowy nowych obiektów.

VIII. INSTRUMENTY FINANSOWE

W 2024 r. nie stosowano rachunkowości zabezpieczeń z uwagi na niskie ryzyko finansowe w zakresie zmiany cen, ryzyka kredytowego oraz braku istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej.

IX. CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻENIA

Czynnikami ryzyka i zagrożenia w prawidłowym i sprawnym funkcjonowaniu spółek o charakterze zewnętrznym, jak i wewnętrznym są m.in.:

- 1) ogólna sytuacja ekonomiczna kraju;
- 2) niekorzystne zmiany w zakresie regulacji prawnych;
- 3) wzrost kosztów utrzymania;
- 4) warunki pogodowe;
- 5) długotrwałe awarie.

Mając na uwadze powyższe, Zarządy spółek w 2024 r. podejmowały działania, mające na celu stworzenie odpowiednich warunków dla skutecznej i efektywnej realizacji podstawowych celów statutowych oraz minimalizowaniu skutków zagrożeń. Obecnie nie stwierdza się ryzyka i zagrożenia w prawidłowym funkcjonowaniu spółek w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym w Ukrainie.

X. ISTOTNE ZDARZENIA

1. W dniu 29.02.2024 r. NZW MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie podjęło Uchwałę Nr 1/2024 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie i wniesienia aportu w postaci wierzytelności przysługującej Gminie Miejskiej Lubin wobec MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie z tytułu niespłaconej pożyczki.
W dniu 26.03.2024 r. Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS, zgodnie z powyższym, zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK o kwotę 5.000.100,00 zł.
2. W dniu 13.08.2024 r. NZW MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie podjęło Uchwałę Nr 15/2024 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie przez wniesienie aportu o wartości 400.008,39 zł w postaci prawa własności środka trwałego - sieci wodociągowej zlokalizowanej na dz. 536, 541/2 obręb 5, dz. 101/1, 873, 95 obręb 8 Gminy Miejskiej Lubin o całkowitej długości 188,95 m oraz wkładu pieniężnego w wysokości 391,61 zł.
W dniu 16.09.2024 r. Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS, w związku z powyższym, zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK o kwotę 400.400,00 zł.
3. W dniu 25.10.2024 r. NZW MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie podjęło Uchwałę Nr 17/2024 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie przez wniesienie aportu o wartości 376.575,13 zł w postaci prawa własności środka trwałego - sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na dz. 315, 312/2 obręb 0007 Lubin (miasto) o całkowitej długości 536,05 m oraz wkładu pieniężnego w wysokości 24,87 zł.
W dniu 13.11.2024 r. Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS, w związku z powyższym, zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK o kwotę 376.600,00 zł.

Lubin, dnia 15.07.2025 r., podpisano: